

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud            **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa                **2 St-331/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**SAS-VEKTOR d.d. u stečaju, Poličnik, Poslovna zona Grabi, OIB:75167549515**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.VII.2021. DO 30. IX.2021.

##### a) Aktivnosti na unovčenju stečajne mase

Na prvom pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju nekretnine dužnika na k.č. 481/44, k.o. Poličnik ista nije unovčena. Financijska agencija je dana 26. kolovoza 2021. objavila, drugi poziv s početnom cijenom za nadmetanje od 11.235.000,00 kn, što odgovara 50% procijenjene vrijednosti nekretnine s rokom dražbe do 17. studenog 2021.

Temeljem odluke skupštine vjerovnika, objavljen je na Sudačkoj mreži poziv na prikupljanje pisanih ponuda za kupnju mosnih dizalica SPB.

##### b) Aktivnosti na obogaćivanju stečajne mase do prodaje nekretnine

Ugovor o zakupu dijela nekretnine s obrtom PLASTIKANT produljen je za još tri mjeseca, do očekivanog unovčenja nekretnine, s obzirom da za navedeno razdoblje nije potrebno odobrenje skupštine vjerovnika.

##### c) Sudski sporovi

U predmetu K-102/2021 donesena je prvostupanjska presuda kojom je okrivljenicima, između ostalog, naloženo naknaditi štetu predmetnom stečajnom dužniku kao oštećeniku u visini od ukupno 34.100,00 kn, što odgovara 2/3 iznosa iz postavljenog imovinsko-pravnog zahtjeva (sud je nanesenu štetu procijenio razmjerno na tri okrivljenika, od kojih se trećem zbog nedostupnosti nije sudilo). U tijeku je žalbeni postupak.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik ima u vlasništvu nekretninu u k.o. Poličnik, k.č. 481/44, zk. ul. br. 715, opterećenu razlučnim pravom, koja je u međuvremenu prodana na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi (o tome više u sljedećem izvješću), te nekretnine u k.o. Crno, k.č. 3815/107 i 3812/173 koje se nalaze tik uz nerezvrstane ceste, ili dijelom iste prolaze preko njih te je od nadležnih tijela zatražena dokumentacija kako bi se moglo ustanoviti mogu li se iste uopće unovčiti. Dužnik je vlasnik pokretnina, u naravi četiri mosne dizalice koje su montirane u proizvodnoj hali u Poličniku i koriste ih zakupci u hali.

Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 87.024,69 kn. Dužnik ostvaruje priljeve sredstava od zakupnina te odljeve za dospjele obveze stečajne mase koje se odnose na plaću radniku, režijske troškove, računovodstvene usluge i porez na dodanu vrijednost.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U sljedećem razdoblju nastaviti će se unovčenje nekretnina i pokretnina, sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum

Šibenik, 16. kolovoza 2021.

Stečajni upravitelj

Josip Jadran Sekso